



Ingenieurbüro

BIEROTTE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Ilseburger Straße 112, 38667 Bad Harzburg

Vertrag über eine energetische Fachplanung und Baubegleitung - Einfamilienhäuser und Mehrfamilienhäuser -

Zwischen

Berater

Bierotte - Unternehmensberatung

Ilseburger Str. 112

38667 Bad Harzburg

horst.bierotte@bierotte.com

0175 1549242

Beratungsempfänger

Name:

Straße:

PLZ, Ort:

Mail:

Telefon:

§ 1 Auftragsgegenstand

- (1) Der Berater verpflichtet sich, eine umfassende und unabhängige Fachplanung und Baubegleitung auf Grundlage des individuellen Sanierungsfahrplanes durchzuführen. Gegenstand der Beratung ist das folgende Wohngebäude:

Adresse:

genaue Anzahl Wohneinheiten:

Erstmalige Baugenehmigung vom:
(Wenn der Bauantrag für das Wohngebäude
mindestens zehn Jahre zurückliegt.)

1909

E-Mail: horst.bierotte@bierotte.com christin.bierotte@bierotte.com nora.neumann@bierotte.com
www.bierotte.com

Inhaber: Dipl.-Ing. Horst Bierotte, Christin Bierotte, Nora Neumann
Tel.: 0178 4011551 oder 0177 6125218

Kontoverbindung: Sparkasse IBAN: DE27 2505 0000 0201 8934 68

BIC: NOLADE2HXXX

[1]



Ingenieurbüro

BIEROTTE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Ilsenburger Straße 112, 38667 Bad Harzburg

§ 2 Auftragsabwicklung

- (1) Die/der Beratungsempfänger/in wird dem Berater folgende Unterlagen – soweit vorhanden und zugänglich – zur Verfügung stellen:
 - a) Den Sanierungsfahrplan
 - b) Kostenvoranschläge
- (2) Die Beratung erfolgt nach Maßgabe folgender Richtlinie:
Bundesförderung für effiziente Gebäude - Wohngebäude (BEG) Stand 12.4.2021

§ 3 Vergütung

- (1) Die Vergütung der Fachplanung und Baubegleitung erfolgt nach der folgenden Variante:
 - Dämmung der Gebäudehülle 1000€ je Maßnahme, 50% von dem Bafa gefördert
 - Sanierung von Fenstern, Türen und Vorhangfassaden 600€ je Maßnahme, 50% von dem Bafa gefördert
 - Maßnahmen an der Anlagentechnik außer Heizung, wie zum Beispiel Lüftungsanlage 1000€ je Maßnahme, 50% von dem Bafa gefördert
 - Installation einer oder mehrerer Anlagen zur Wärmeerzeugung z. B. Gas-Hybridheizung, Wärmepumpe etc. 1000€ je Maßnahme, 50% von dem Bafa gefördert
 - Maßnahmen zur Heizungsoptimierung 1000€ bei Einzelmaßnahme, 50% von dem Bafa gefördert
- (2) Die/der Beratungsempfänger/in zahlt alles unmittelbar an den Berater und erhält die Fördergelder direkt von dem Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA).

E-Mail: horst.bierotte@bierotte.com christin.bierotte@bierotte.com nora.neumann@bierotte.com
www.bierotte.com

Inhaber: Dipl.-Ing. Horst Bierotte, Christin Bierotte, Nora Neumann
Tel.: 0178 4011551 oder 0177 6125218

Kontoverbindung: Sparkasse IBAN: DE27 2505 0000 0201 8934 68

BIC: NOLADE2HXXX

[2]



Ingenieurbüro

BIEROTTE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Ilseburger Straße 112, 38667 Bad Harzburg

§ 4 Förderfähigkeit

(1) Fördergegenstand

Die Förderung einer energetischen Fachplanung und Baubegleitung kann nur im Zusammenhang mit einer Förderung von folgenden Einzelmaßnahmen im Rahmen dieser Richtlinie beantragt werden:

- Anlagentechnik (Außer Heizung)
- Anlagen zur Wärmeerzeugung (Heizungstechnik)
- Einzelmaßnahmen an der thermischen Gebäudehülle
- Heizungsoptimierung
- Gesamtkonzept des Gebäudes zum Effizienzhausstandard

(2) Investitionsvolumen und Höhe der Förderung

Der Fördersatz beträgt 50 Prozent der förderfähigen Ausgaben.

Die förderfähigen Ausgaben sind gedeckelt auf 5.000,00€ bei Ein- und Zweifamilienhäusern, und bei Mehrfamilienhäusern mit drei oder mehr Wohneinheiten auf 2.000,00€ pro Wohneinheit, insgesamt auf maximal 20.000,00€ pro Zuwendungsbescheid.

§ 5 Vertraulichkeit

Der Berater ist zur vertraulichen Behandlung aller Angaben und erarbeiteten Unterlagen verpflichtet, von denen er während des Kontaktgesprächs oder während der Beratung Kenntnis erhält.

§ 6 Datenweitergabe

(1) Die/der Beratungsempfänger/in ist damit einverstanden, dass der Berater sämtliche personenbezogenen Daten an das BAFA weitergibt, die für die Antragsbearbeitung / Prüfung der Förderfähigkeit nach der Richtlinie „Fachplanung und Baubegleitung“ benötigt werden.

Ort/ Datum

Unterschrift Berater

Unterschrift Beratungsempfänger/in

E-Mail: horst.bierotte@bierotte.com

christin.bierotte@bierotte.com
www.bierotte.com

nora.neumann@bierotte.com

Inhaber: Dipl.-Ing. Horst Bierotte, Christin Bierotte, Nora Neumann
Tel.: 0178 4011551 oder 0177 6125218

Kontoverbindung: Sparkasse IBAN: DE27 2505 0000 0201 8934 68

BIC: NOLADE2HXXX

[3]



Ingenieurbüro

BIEROTTE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Ilseburger Straße 112, 38667 Bad Harzburg

Wichtig!

Sie holen Angebote ein und senden Sie zu uns. Wir prüfen die Angebote auf Förderfähigkeit

Sie unterschreiben die Vollmacht, setzen das fehlende „x“ und senden uns die Vollmacht wieder zu.

Wir beantragen nach Absprache mit Ihnen die möglichen Fördermittel. Wir senden Ihnen eine Kopie des TPB (technische Projektblatt) und die Kopie des Förderantrags zu.

Diese müssen von ihnen auf Richtigkeit direkt überprüft werden.

Erst jetzt darf der Auftrag vergeben werden

Während/Nach Fertigstellung der Baumaßnahmen werden diese von uns abgenommen.

Unsere Rechnung und die Handwerkerrechnungen müssen per Banküberweisung nachweislich von dem Antragnehmer bezahlt werden.

Nach Fertigstellung und Fördergenehmigung brauchen wir

die Rechnung → Diese muss auf den Antragsteller ausgestellt sein und die förderrechtlichen Nachweise (wie den U-Wert /UW-Wert für Fenster) enthalten

Zahlungsnachweise

gegebenenfalls die Fachunternehmererklärung (immer bei Wärmeerzeugern)

Bei jedem Eingriff in Wärmeanlagen ist ein hydraulischer Abgleich (B) mit schriftlichem Nachweis nötig.

Ihre schriftliche Bestätigung der wahrheitsgemäßen Angaben

Bei Abschluss laden wir alles hoch und Sie erhalten von uns die Kopie des TPN (technischer Projektnachweis) und die Kopie des Verwendungsnachweises