



Ingenieurbüro

BIEROTTE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Ilseburger Straße 112, 38667 Bad Harzburg

Vertrag über einen „Energieausweis“ - Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser und Nichtwohngebäude -

Zwischen Berater

Bierotte - Unternehmensberatung

Ilseburger Str. 112

38667 Bad Harzburg

horst.bierotte@bierotte.com

0175 1549242

Beratungsempfänger/in

Name:

Straße:

PLZ, Ort:

Mail:

Telefon:

§ 1 Auftragsgegenstand

- (1) Der Berater verpflichtet sich, umfassend über das betreffende Objekt zu informieren.
Gegenstand des Energieausweises ist folgendes Wohngebäude:

Adresse:

genaue Anzahl Wohneinheiten:

Erstmalige Baugenehmigung vom:
(Wenn der Bauantrag für das Wohngebäude
mindestens zehn Jahre zurückliegt.)

E-Mail: horst.bierotte@bierotte.com christin.bierotte@bierotte.com nora.neumann@bierotte.com
www.bierotte.com

Inhaber: Dipl.-Ing. Horst Bierotte, Christin Bierotte, Nora Neumann

Tel.: 0178 4011551 oder 0177 6125218

Kontoverbindung: Sparkasse IBAN: DE27 2505 0000 0201 8934 68

BIC:NOLADE2HXXX

[1]



Ingenieurbüro

BIEROTTE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Ilseburger Straße 112, 38667 Bad Harzburg

(2) Folgende Energieausweise sind möglich

Verbrauchsausweis

Wohngebäude

Bedarfsausweis

Nichtwohngebäude

§ 2 Auftragsabwicklung

(1) Die/der Beratungsempfänger/in wird dem Berater folgende Unterlagen – soweit vorhanden und zugänglich – bei Bedarf zur Verfügung stellen:

- a) die Baugenehmigungsunterlagen falls vorhanden
- b) Wohnfläche
- c) Baujahr, Sanierungsjahr, energetische Verbesserungen
- d) Heizung, Art, Brennstoff, Baujahr, Leistung
- e) Wie Warmwasserbereitung
- f) Art der Lüftung (Fensterlüftung ?)
- g) Klimatisierung falls vorhanden
- h) Energieverbrauch für Heizung + Warmwasser der letzten 3 Jahre (ohne Unterbrechung), bei Nichtwohngebäude auch der Stromverbrauch
- i) Eventueller Leerstand in%
- j) alle Ausführungszeichnungen (bei Bedarfsausweis)
- k) Beleuchtung (bei Nichtwohngebäude)

(2) Ein Verbrauchsausweis ist nur möglich, wenn mehr als 4 Wohneinheiten vorhanden sind

(3) oder bei Nichtwohngebäude

(4) Oder bei weniger als 4 Wohneinheiten, muss das Baujahr nach dem 01.11.1977 sein.

(5) Ein Bedarfsausweis ist immer möglich!!!

E-Mail: horst.bierotte@bierotte.com christin.bierotte@bierotte.com nora.neumann@bierotte.com
www.bierotte.com

Inhaber: Dipl.-Ing. Horst Bierotte, Christin Bierotte, Nora Neumann

Tel.: 0178 4011551 oder 0177 6125218

Kontoverbindung: Sparkasse IBAN: DE27 2505 0000 0201 8934 68

BIC: NOLADE2HXXX

[2]



Ingenieurbüro

BIEROTTE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Ilseburger Straße 112, 38667 Bad Harzburg

§ 3 Vergütung

(1) Die Vergütung der Energieberatung erfolgt nach der folgenden Variante:

| | | |
|--|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| | <i>Verbrauchsausweis Wohngebäude (inkl. MwSt.)</i> | <i>150,00€</i> |
| | <i>Bedarfsausweis Wohngebäude (inkl. MwSt.)</i> | <i>450,00€</i> |
| | <i>Verbrauchsausweis Nichtwohngebäude (zzgl. MwSt.)</i> | <i>250,00€ + 0,50€ je qm</i> |
| | <i>Bedarfsausweis Nichtwohngebäude (zzgl. MwSt.)</i> | <i>750,00€ + 1€ je qm</i> |

Auf den **Bedarfsausweis** gibt es, in Kombination mit einem Sanierungsfahrplan **80% Ermäßigung!**

§ 4 Vertraulichkeit

Der Berater ist zur vertraulichen Behandlung aller Angaben und erarbeiteten Unterlagen verpflichtet, von denen er während des Kontaktgesprächs oder während der Beratung Kenntnis erhält.

§ 5 Datenweitergabe

(1) Die/der Beratungsempfänger/in ist damit einverstanden, dass der Berater sämtliche personenbezogenen Daten an das DIPT weitergibt, die für die Vergabe der Energieausweise verantwortlich ist.

Ort/ Datum

Unterschrift Berater

Unterschrift Beratungsempfänger/in

E-Mail: horst.bierotte@bierotte.com christin.bierotte@bierotte.com nora.neumann@bierotte.com
www.bierotte.com

Inhaber: Dipl.-Ing. Horst Bierotte, Christin Bierotte, Nora Neumann

Tel.: 0178 4011551 oder 0177 6125218

Kontoverbindung: Sparkasse IBAN: DE27 2505 0000 0201 8934 68

BIC:NOLADE2HXXX

[3]